

Tizsaszentmárton Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016.október 20. napján az önkormányzat tanácskozó termében megtartott ülésének:

- a./ Tárgysorozata
- b./ jegyzőkönyve
- c./ határozatai : 57-62/2016.
- d./ rendeletei:

T Á R G Y S O R O Z A T

1. Előterjesztés népkönyha működtetésére

Előadó: Szűcs Dezső polgármester

2. Előterjesztés idősök napjának megtartására

Előadó: Szűcs Dezső polgármester

3. Előterjesztés ingatlan megvásárlására

Előadó: Szűcs Dezső polgármester

4. Előterjesztés egészségügyi alapellátásban dolgozók bérfelállítására

Előadó: Szűcs Dezső polgármester

5. Előterjesztés a 35/2016. (VI.28.) számú határozat módosítására

Előadó: Szűcs Dezső polgármester

Egyebek:

- a 23/2016. (V.05.) számú határozat visszavonása

M e g h í v o t t a k:

- Dr. Szép Béláné Tiszabeczdéi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Takács Edina aljegyző

Tizsaszentmárton, 2016.11.24.

**Szűcs Dezső
polgármester**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tiszaszentmárton Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. október 20. napján az önkormányzat tanácskozó termében megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Szűcs Dezső polgármester
Boros Gyula képviselő
Kovács Gábor képviselő
Molnár László képviselő
Perka Albertné képviselő
Szélné Papp Aranka képviselő
Szabó Károly képviselő

Meghívottak közül: Dr. Szép Béláné jegyző

Szűcs Dezső polgármester köszönti az ülésen megjelenteket és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a 7 képviselőből 7 fő jelen van az ülésen, a testület határozatképes. Javasolja, hogy a meghívóban feltüntetett öt napirendi pontot tárgyalja meg a képviselő-testület.

A képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag, 7 igen szavazattal egyetértett.

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

Tárgy: (1.) Tsp. Előterjesztés népkonyha működtetésére

Előadó: Szűcs Dezső polgármester

Szűcs Dezső: Elmondja, hogy a Tornyospálcai Református Egyházközség Áldás Református Diakóniai Központ, akit Szántó József református lelkész képvisel, kereste meg az önkormányzatot, mely szerint szeretne a településen népkonyhát működtetni. Ez minden nap egy tál étel biztosítását jelentené. Az önkormányzatnak ehhez helyiséget kellene biztosítani, mely a jogszabályi előírásoknak megfelel. Jelenleg az önkormányzatnak nincs ilyen helyisége, ami megközelíti az igényt, talán a teleház nagy helyisége. Megemlíti, hogy Tiszamogyoróson és Benken elindult a szolgáltatás. Eperjeske nem támogatta. Nem lehet tudni, hogy hogyan fog lecsapódni a hétköznapiakban ez a szolgáltatás, melyet a szociálisan rászorulóknak biztosítanak. Információként elmondja, hogy a térségben két egyházi szolgáltató pályázott a népkonyha ellátására. Szántó József Tornyospálcáról és Pátróháról Koncz Imre. Ez egytálétel lenne, melyből egy igénybe vevő maximum 2 adagot fogyaszthat. Mennyiséget illetően napi 200 adag is lehet, amit ki tud szállítani Tiszaszentmártonba.

Perka Albertné: Kérdezi, hogy el kell-e különíteni a konyhától? A tárolást, a melegen tartást ki fogja biztosítani?

Szűcs Dezső: Nem lenne egészséges, ha a népkonyha a konyhán működne. Teljesen el kell különíteni! A tárolás és melegen tartás a szolgáltató feladata.

Perka Albertné: Arra kíváncsi, hogy erre a szolgáltatásra Benken van-e igény?

Szűcs Dezső: Úgy gondolja, hogy Benk összetétele nem olyan, mint Tiszaszentmártoné. Az a kör, ami ott megjelenik, más közegből kerül ki.

Szélné Pap Aranka: Abban látja a félelmet, hogy a szociális étkeztetésre nem lesz igény, egyébként a szolgáltatás jó lenne.

Dr. Szép Béláné: Úgy gondolja, hogy nagyon lazák a népkonyhára vonatkozó szabályok. Nem kell átvételi elismervényt sem vezetni, mint a nyári étkeztetésnél. A létszámmal vissza lehet élni.

Szűcs Dezső: Véleménye szerint a helyiség átalakítása erre a célra több százezer forintba kerülne.

Boros Gyula: Úgy gondolja, hogy ez egy karitatív szolgáltatás, tevékenység, mert nem kér érte ellenszolgáltatást. Álláspontja szerint nagyon egyoldalú a szerződés. Ő is tudja, hogy vannak rászoruló emberek. A maga részéről nem lát tisztán.

Molnár László: Javasolja, hogy térjenek később vissza erre a napirendre, ha már látják, hogy más településen hogyan működik a népkonyha. Lehet ehhez később is csatlakozni.

Szabó Károly: Attól fél, hogy a neheze itt marad az önkormányzat nyakában, mint a közmunka program is. Nem lehet majd koordinálni a napi igényeket. Van ugyan emberi része is, mert tudnának a rászorulóknak segíteni

Szűcs Dezső: Javasolja, hogy köszönjék meg Szántó József lelkész úrnak a megkeresését, hogy a településre is gondolt a népkonyha kialakításával kapcsolatban, de a későbbiek folyamán térjenek vissza a népkonyha kérdésére.

Szűcs Dezső polgármester szavazásra tette fel az elhangzott javaslatot, mellyel a képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

Tiszaszentmárton Község Önkormányzat

Képviselő testületének

57/2016. (X. 20.) számú

h a t á r o z a t a

népkonyha működtetéséről

A Képviselő-testület:

A népkonyha működtetéséről szóló napirendet megtárgyalta, a népkonyha létrehozásában egyenlőre nem kíván a testület szerepet vállalni. A későbbiek folyamán visszatér a népkonyha működésére.

A határozatról értesülnek:

1./ Tornyospálcai Református Egyházközség Áldás Református Diakóniai Központ

Tárgy: (2.) Tsp. Előterjesztés idősek napjának megtartására
Előadó: Szűcs Dezső polgármester

Szűcs Dezső: Elmondja, hogy az idősek napjának a megtartása már hagyomány a településen. A településen általában október végén, november elején szokták ezt az ünnepséget megtartani. Ezt a rendezvényt a közművelődési keret terhére kívánja megszervezni. Megemlíti, hogy nyár folyamán a református egyház szervezésében vendége volt a településnek Kőkényesi Ágnes, a Budapesti Új Színház művésznője, aki elmondta, hogy művész társaival vállalnak településeken fellépéseket, operetteket énekelnek. Kb. 1 órás időtartamú műsorért kb. 250 ezer forintot kérnek. A művésznővel történt egyeztetés alapján javasolja, hogy november 18-án kerüljön megtartásra az idősek estje. Kéri a javaslatot az ellátásra, az ajándéokra.

Szabó Károly: Véleménye szerint nincs probléma a pénteki nappal, du. 2 órakor kezdődhetne a rendezvény, a művészek pedig jöhetnének du. 4 órára.

Molnár László: Megemlíti, hogy az idősek napját követően református bál is lesz a településen.

Szűcs Dezső: A rendezvényre biztosítani kell a technikát és egy CD lejátszót. Tisztázni kell a meghívottak körét, idősként kiket hívjanak. 60 év fölöttiek kb. 240-en vannak a településen, ennek kb. az 50 %-a szokott a rendezvényre eljönni. Úgy gondolja, hogy a közművelődési keret terhére most színvonalasabb idősek napját és karácsonyi rendezvényt tarthatnak. Ennek összege 1.300 ezer forint. Ebből kb. 300 ezer forint van elköltsve. Javasolja, hogy döntsenek arról is, hogy kinek a hatásköre legyen az előkészítés. Döntsenek abban is, hogy mi legyen az ellátás, saját sertés vágására kerüljön-e sor.

Boros Gyula: Dönteni kell a részt vevő személyi körben is. Van aki dolgozik és 60 éven felüli, de ott van. Van aki nyugdíjas, de nincs 60 éven, az nincs ott. Ezt legutóbb sokan szóvá tették. Úgy gondolja, hogy ha valaki elérte a 60 évet, de a párja kevesebb, azt is meg kell hívni. Javasolja, hogy minden 60 év fölöttinek adjanak 1000 Ft értékű vásárlási utalványt, plusz 500 Ft értékű utalványt annak, aki eljön a rendezvényre.

Szűcs Dezső: Javasolja, hogy vágjanak le sertéseket és abból készítsenek pörköltöt főtt burgonyával és savanyúval. Kérjék fel az Új Színház társulat művészeit 1 órás zenés műsor biztosítására. Javasolja továbbá, hogy előkészítő feladatokat a Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság végezze.

Az elhangzott javaslatokkal a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

Tiszaszentmárton Község Önkormányzat

Képviselő testületének

58/2016. (X. 20.) számú

h a t á r o z a t a

idősek napjának megtartására

A Képviselő-testület:

Egyetért azzal, hogy 2016. november 18 napján du. 14 órakor idősek napjának megtartására kerüljön sor, ahová a településen élő 60 év fölöttiek és házastársaik kerülnek meghívásra.

Felkéri a Budapesti Új Színház művészeit, hogy a rendezvényre egy órás szórakoztató műsorral készüljenek, melynek díja 254.000 ezer forint.

Ellátásként sertés pörköltöt biztosít burgonyával, savanyúval. Ezen túl egy szelet süteményt, üdítőt, italat.

Elismerésként a településen élő minden 60 év fölötti lakos részére 1.000 Ft összegű vásárlási utalványt biztosít, plusz 500 Ft értékű utalványt azok részére, akik a rendezvényen megjelennek.

Felkéri az önkormányzat Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottságát a szervezési feladatok ellátásával.

A határozatról értesülnek:

1./ Pénzügyi főelőadó helyben

Tárgy: (3.) Tsp. Előterjesztés ingatlan megvásárlására

Előadó: Szűcs Dezső

Szűcs Dezső: Tájékoztatóként elmondta, hogy elmúlt héten volt Orbán Lajos bácsi hagyatéki tárgyalása, ahová meghívást kapott az önkormányzat, az örökös és az örökös gondnoka. Csaba, a Lajos bácsi fia az egyedüli örökös, aki gondnokság alatt áll. Az önkormányzatnak megállapították a temetési költséget, mely 94.600 Ft volt. A gondnokkal beszélgettek és szóba került az ingatlan sorsa. Ismert, hogy Csaba Fülöpdarócon van idősek otthonában. Életét ebben az otthonban fogja letölteni. Minden ingó és ingatlan vagyont értékesíteni kívánnak. Az értékesítésből befolyt bevételt pedig a Csaba számláján helyezik el. Elkészült az ingatlanra vonatkozó adó- és értékbizonyítvány, mely szerint a lakóépület vételára 1.500.000 Ft-ban került meghatározásra. Ezt az összeget a közjegyző és a gondnok is helytállónak találta. A gondnok is tisztában van a kereslettel és a kínálattal és elképzelhetőnek tartja, hogy ezen az áron kerüljön az ingatlan értékesítésre. Ha jogerőssé válik a közjegyzői határozat, akkor kerülhet sor az értékesítésre. Gondolta, hogy ezt az ingatlan az önkormányzat megvásárolhatná, szociális és egyéb feladat ellátására hasznosíthatná. Jelenleg a szociális feladat ellátása nem az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanban történik, hanem egyházi épületben. Úgy gondolja, hogy 1,2-1,3 millió forintért az ingatlan megvásárolható lenne.

Boros Gyula: Úgy gondolja, hogy ilyen áron meg kell vásárolni az ingatlant. Az épület statikailag jó állapotban van. Belülről nagyon lelakott, fel kell újítani.

Szélné Pap Aranka: Véleménye szerint ajándék lenne az önkormányzatnak, ha sikerülne az ingatlant megvásárolni. Még az 1,5 millió forintért is érdemes lenne megvenni.

Perka Albertné: Úgy látja, hogy a telek is jó széles.

Szűcs Dezső: Elmondja, hogy a leltárban az épületben található használati tárgyak is szerepelnek, azt is meg kell venni. Pl. bútor, szőnyeg stb.

Szűcs Dezső polgármester szavazásra teszi fel volt Orbán Lajos féle ingatlan megvásárlásának szándékát, mellyel a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

Tiszaszentmárton Község Önkormányzat

Képviselő testületének

59/2016. (X. 20.) számú

h a t á r o z a t a

Tiszaszentmárton, Damjanich út 42. szám alatti ingatlan megvásárlásának szándékáról

A Képviselő-testület:

A rendelkezésre álló információk alapján úgy döntött, hogy a Tiszaszentmárton, Damjanich út 42. szám alatti ingatlant – volt Orbán Lajos féle ingatlan – kedvező feltételek esetén meg kívánja vásárolni önkormányzati feladatok ellátására.

A határozatról értesülnek:

1./ pénzügyi főelőadó helyben

Tárgy: (4.) Tsp. Előterjesztés egészségügyi alapellátásban dolgozók bérfelállítására Előadó: Szűcs Dezső

Szűcs Dezső: Elmondja, hogy az elmúlt időszakban már többször szót váltottak arról, hogy az egészségügyi ágazatban dolgozók bérrendezése folyamatban van. Július hónapban leutalásra került havi bruttó 130 ezer forint, januártól visszamenőlegesen. Érdeklődött a felhasználásra vonatkozóan és megtudta, hogy feladatellátásra, finanszírozásra biztosították az összeget. Korábban a szakdolgozók bére lett rendezve, most az egészségügyi alapellátásban dolgozókat bérét is lehet ebből a finanszírozásból emelni. Megemlíti, hogy legutóbb Kalmár doktor úr jelezte, hogy 20 ezer forintért már nem vállalja a helyettesítést. Kérte a helyettesítési díjat 5 ezer forinttal megemelni. Ugyan ilyen igényt nyújtott be Pavlovics doktor úr is. Így az ő helyettesítési díjuk szeptember 1. napjától napi 25 ezer forintra változott. Ebből a havi bruttó 130 ezer forintból javasolja továbbá, hogy Szabó Sándorné bére januártól havi 30 ezer forinttal, a Szabóné Andrea bére pedig havi bruttó 20 ezer forinttal kerüljön megemelésre.

Perka Albertné: Kérdezi, hogy miért van ilyen különbség a dolgozók között?

Szűcs Dezső: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy beszélgetett az egészségügyben dolgozókkal a pénz elosztása ügyében és az volt a kérésük, hogy legyen eltérítve a bérfelállítás összege, egyforma emelést nem szeretnének. Ha Marika a kórházban marad, most 45 ezer forintos béremelést kap. Amikor eljött a kórházból, csökkent az illetménye. Ezen csak az önkormányzat tudna javítani, de sajnos a saját költségvetés terhére csak plusz 10 ezer forintot tudnak a dolgozóknak biztosítani. Úgy gondolja, hogy az egészségügy meghatározza egy település életét, nem szabad bérfeszültséget okozni, ezért kérte, hogy ők osszák el a pénzt.

Szűcs Dezső polgármester szavazásra bocsátotta az elhangzott javaslatot, mellyel a képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

Tiszaszentmárton Község Önkormányzat
Képviselő testületének
60/2016. (X. 20.) számú
h a t á r o z a t a
egészségügyi alapellátásban dolgozók bérfejlesztéséről

A Képviselő-testület:

Egyetért azzal, hogy az egészségügyi alapellátásban dolgozó háziorvos napi helyettesítési díja 2016. szeptember 1. napjától 25.000 Ft-ban kerüljön megállításra.

Szabó Sándorné illetménye 2016. január 1. napjától 2016. december 31. napjáig havi bruttó 30.000 Ft-tal kerüljön megemelésre.

Szabóné Pásztor Andrea illetménye 2016. január 1. napjától 2016. december 31. napjáig havi bruttó 20.000 Ft-tal kerüljön megemelésre.

A határozatról értesülnek:

- 1./ pénzügyi főelőadó helyben
- 2./ egészségügyi alapellátásban dolgozók

Tárgy: (5.) Tsp. Előterjesztés a 35/2016. (VI.28.) számú határozat módosítására
Előadó: Szűcs Dezső

Szűcs Dezső: Elmondja, hogy a képviselő-testület a júniusi ülésén döntött Nemes Gyulának, mint szaktanácsadónak a díjazásáról. Az összeget 100 ezer forintban állapította meg a testület. Gyula tette a dolgát, rendszeresen segítette a lányoknak. Megemlíti, hogy az uborkából és a paprikából szép bevétele volt az önkormányzatnak. Megemlíti, hogy most már külön számlán kell kezelni a start program pénzét, minden kiadást és bevételt ott kell megjeleníteni. Elmondottak alapján javasolja, hogy módosítsák a korábban hozott 35/2016. (VI.28.) számú határozatot és Nemes Gyula díjazását 200 ezer forintban állapítsák meg.

Szűcs Dezső polgármester szavazásra bocsátotta az elhangzott javaslatot, mellyel a képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

Tiszaszentmárton Község Önkormányzat
Képviselő testületének
61/2016. (X. 20.) számú
h a t á r o z a t a
a 35/2016. (VI.28.) számú határozat módosításáról

A Képviselő-testület:

A 35/2016. (VI. 28.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Nemes Gyula 4628 Tiszaszentmárton Damjanich út 55. szám alatti lakos részére bruttó 200 000 Ft összegű díjat állapít meg szaktanácsadói tevékenységéért.

A határozatról értesülnek:

- 1./ Nemes Gyula 4628 Tiszaszentmárton Damjanich út 55.
- 2./ pénzügyi főelőadó

Egyebek:

1./ Szűcs Dezső: Elmondja, hogy a májusi testületi ülésen hozott döntést a képviselő-testület arról, hogy a tiszaszentmártoni 418 hrsz-ú építési telket értékesíti Vadászi József Tiszaszentmárton, Táncsics út 83. szám alatti lakos részére. Tekintettel arra, hogy nevezett a kauciót nem fizette, szerződés kötésére nem került sor, javasolja a korábban hozott határozat visszavonását.

Szűcs Dezső polgármester szavazásra bocsátotta az elhangzott javaslatot, mellyel a képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

Tiszaszentmárton Község Önkormányzat

Képviselő testületének

62/2016. (X. 20.) számú

h a t á r o z a t a

a 23/2016. (V.05.) számú határozat visszavonásáról

A Képviselő-testület:

A 23/2016. (V. 05.) számú határozatát, melyben a tiszaszentmártoni 418 hrsz-ú építési telket Vadászi József Tiszaszentmárton, Táncsics út 83. sz. alatti lakos részére értékesítette visszavonja, tekintettel arra, hogy nevezett nem tett eleget a határozatban foglalt kötelezettségének.

A határozatról értesülnek:

- 1./ Vadászi József Tiszaszentmárton, Táncsics út 83.
- 2./ pénzügyi főelőadó helyben

2./ Szűcs Dezső: Tájékoztatásként elmondja, hogy az önkormányzat ÁSZ ellenőrzésre került kijelölésre. A kért dokumentumokat 5 napos határidő alatt kellett feltölteni az ÁSZ honlapjára. Ezen dokumentumoknak az ellenőrzése elkezdődött.

3./ Szűcs Dezső: Elmondja, hogy felkérést kaptak a BM-től arra, hogy 1-1,5 oldalas terjedelmű összefoglalóval a 2016. évi közfoglalkoztatási programról készítsenek pályázatot. Minden évben pályáznak települések, most a pályázat benyújtására, illetve a kitüntetésre Tiszaszentmártont javasolták. Ha sikeres a pályázat, akkor 5 millió forint összegű támogatást kap a település 2017. évben. Megemlíti, hogy a település a Pilot programot is fogadta. A hűtőkapacitást is pozitívan bírálták el és elismerés övezte a légyártást is.

Boros Gyula: Úgy gondolja, hogy örökké elégedetlen a testület, pedig amit polgármester úr elmondott, az is azt bizonyítja, hogy elismerik a munkájukat. Véleménye szerint a telepre kell majd költeni a közfoglalkoztatás bevételeiből. Megemlíti, hogy esőbeállók épültek a gyümölcsösökbe, ott a közmunkások étkezhetnek, esőben beállhatnak.

Szűcs Dezső: Elmondja, hogy megalakításra került a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. Ez a társulás végzi a hulladék díjaknak a számlázását, kézbesítését és beszedését. Tájékoztatásuk szerint negyedévente fognak számlázni és díjbeszedőket fognak alkalmazni.

Szabó Károly: Megemlíti, hogy a társulatnak a felszámolása elindult. Átadta az ezzel kapcsolatos dokumentációkat Veres Ildikónak, aki most az iratokat átadta Dr. Sallai Margit ügyvéd nőnek. Cégbíróság fogja kimondani a felszámolást. Elmondja, hogy a házipénztárban már nem lehet pénzt. A számlavezetési díjat és 5.900 ezer forintot szeretné átadni az önkormányzatnak minél hamarabb. Ebből a pénzből lehet majd finanszírozni a felszámolás költségeit, könyvvizsgáló, ügyvéd, 5 éves monitoring költségét. A 9.000 Ft-os közműfejlesztési hozzájárulás ezekhez a számokhoz lett igazítva. Megemlíti, hogy a vízügyi hatóság felügyeleti szerve a társulatnak, ők is érdeklődnek, hogy hogyan áll a társulat megszüntetése. Tájékoztatja a testületet a bekötések számáról, illetve arról, hogy a kivitelező cég 2017. június 30-ig a zsurki utat helyre fogja állítani. Elmondja, hogy még mindig süllyed az út Zsurkon.

Az ülésen több tárgy nem volt, azt a polgármester bezárta.

Szűcs Dezső
polgármester

Dr. Szép Béláné
jegyző