

Tizsaszentmárton Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. november 11-én napján az önkormányzat tanácskozó termében megtartott ülésének:

- a./ Tárgysorozata
- b./ jegyzőkönyve
- c./ határozatai : 49-53 /2015.
- d./ rendeletei: 12-13/2015.

T Á R G Y S O R O Z A T

- 1. Előterjesztés az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 2/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előadó: Szűcs Dezső polgármester
- 2. Előterjesztés Tizsaszentmárton Község Szabályozási Tervének elfogadásáról és helyi építési szabályzat megállapításáról szóló 8/2006. (V. 29.) rendelet részleges hatályon kívül helyezésére**
Előadó: Szűcs Dezső polgármester
- 3. Előterjesztés a családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatási feladatok jövőbeni ellátására, a Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítására**
Előadó: Szűcs Dezső polgármester

1. Egyebek:

- tájékoztató szociális célú tüzelőanyag pályázat eredményéről
- tájékoztató idősek napjáról
- tájékoztató Horváth Tibor földhasználati kérelméről
- helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálatáról

M e g h í v o t t a k:

- Dr. Szép Béláné Tiszabездédi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Takács Edina, megbízott aljegyző
- Halászné Laskai Szilvia – Záhonyi járási hivatal vezetője

Tizsaszentmárton, 2015. december 1.

**Szűcs Dezső
polgármester**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tiszaszentmárton Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. november 11-én az önkormányzat tanácskozó termében megtartott **rendkívüli** üléséről.

Jelen vannak: Szűcs Dezső polgármester
Boros Gyula képviselő
Molnár László képviselő
Perka Albertné képviselő
Szélné Pap Aranka képviselő

Távolmaradását bejelentette: Kovács Gábor képviselő
Szabó Károly képviselő

Meghívottak: Dr. Szép Béláné jegyző
Takács Edina megbízott aljegyző

Szűcs Dezső polgármester köszönti az ülésen megjelenteket és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a 7 képviselőből 5 fő jelen van az ülésen, a testület határozatképes. Javasolja a meghívóban feltüntetett 3 napirendi pont megtárgyalását, mellyel a képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal egyetértett.

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

Tárgy: (1.) Tsp Előterjesztés az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 2/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Szűcs Dezső polgármester

Szűcs Dezső: Elmondja, hogy a képviselő-testület az ez évi költségvetését már módosította a 2014. évi pénzmaradvány összegével. Szükséges további korrekciót alkalmazni a maradvány összegében, mivel a mérlegátfordítás miatt módosult a maradvány összege. Az elmúlt napokban a kincstár a korrekciót megtette, melyből adódóan növekedett a pénzmaradvány a kamera rendszer kiépítésére adott előleg összegével. Ez az 5.981 ezer forint szabad felhasználású pénzeszköz, melynek a felhasználására javaslatot tesz az előterjesztés. Javasolja, hogy ebből kerüljön kifizetésre a polgármester jubileumi jutalma, a képviselők tiszteletdíja és járuléka, a Goller féle ingatlan vételára, kerüljön támogatásra a sport egyesület, illetve az egyéb dologi kiadások maradjon a tartalék pénzeszköz. Megemlíti ismét, hogy ez a pénzmaradvány helyre tétele, az ez évi gazdálkodásra vonatkozó bevételek még nem szerepelnek benne.

Szabó Zoltánné: Megerősíti, hogy most engedélyezte a kincstár a módosítást, ezt technikai lapra fogja tenni, hogy meg legyen az egyezőség.

Molnár László: Nem látja a pénzmaradvány felosztásában a református egyház támogatását.

Szűcs Dezső: Úgy gondolja, hogy most természetben segítették az egyházat. A kerítés költségét teljes egészében az önkormányzat átvállalta. Ez 1 millió forint volt. Nem hiszi,

hogy valamikor is elzárkózott az önkormányzat az egyház támogatása elől. Alapanyagot adnak a református bál megtartásához. Ha indokolt lesz a pénzbeli támogatás, nem fognak tőle elzárkózni.

Boros Gyula: Úgy gondolja, hogy a pénzmaradványból az új gyümölcsös védelmére kellene pénzeszközt fordítani. Szükségesnek tartja térfigyelő kamera felszerelését.

Szűcs Dezső: Elmondja, hogy arról beszélt alpolgármester úr, hogy elkezdődött a gyümölcsös telepítése és az őrzése kívánni valót hagy maga után. Oda még egy kamerát be kellene építeni. Erre vonatkozóan fog kérni árajánlatot. Ennek a területnek az 50 %-a kerül most betelepítésre, ez hétfőn elkezdődött. Hétfőig, a hideg beálltával jelentős mozgások vannak azon a területen, 4 db kerítés oszlopot is kitörtek. Megemlíti, hogy körzeti megbízottak jártak a hivatalban és szóltak nekik, hogy azt a területet jobban kellene figyelni.

Molnár László: Úgy gondolja, hogy a kamera oda kevés lesz.

Szűcs Dezső: Elmondja, hogy a múlt hét folyamán a lé üzembe betelepített kazán felmondta a szolgálatot, kilyukadt. A szerelő azt mondta, hogy meg lehetne javítani, de a teljes belsejét ki kellene cserélni, melynek költsége 100 ezer forint. 160 ezer forintért már lehet vásárolni ilyen típusú új kazánt.

Boros Gyula: Javasolja, hogy a TI-KÖSZ-nél képződött többletbevétel legyen a fedezete a kazán beszerzésének.

Mivel a napirenddel kapcsolatban más kérdés és vélemény nem volt, Szűcs Dezső polgármester szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet, mellyel a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag egyetértett és az alábbi rendeletet alkotta:

**Tiszaszentmárton Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**

12/2015. (XI. 12.) önkormányzati rendelete

**az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 2/2015. (II. 27.) önkormányzati
rendelet módosítására**

1. §

(1) A 2015. április 1. és 2015. október 31.) között pótelőirányzatként biztosított állami támogatások, átvett pénzeszközök, valamint a saját bevételek előirányzatának növelése miatt a költségvetési rendelet 2. § (1) bekezdésében megállapított

Költségvetési bevételek	5.981 E Ft-tal
Költségvetési kiadását	5.981 E Ft-tal

módosítja és az önkormányzat 2015. évi

módosított költségvetési bevételek	220.390 E Ft-ban
---	-------------------------

módosított költségvetési kiadását	226.792 E Ft-ban
a költségvetési egyenleg összegét	6.402 E Ft-ban
-ebből működési	6.402 E Ft
felhalmozásiE Ft

állapítja meg.

(2) A kiadási főösszegegen belül a módosított kiemelt előirányzatokat

199.129 E Ft	Működési költségvetés módosított kiadásai
120.920 E Ft	Személyi juttatások
19.513 E Ft	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó
39.037 E Ft	Dologi kiadások
4.935 E Ft	Ellátottak pénzbeli juttatásai
14.724 E Ft	Egyéb működési célú kiadások
.....E Ft	- ebből: Elvonások és befizetések
.....E Ft	Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre
.....E Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön nyújtása ÁH-n belülre
.....E Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön törlesztése ÁH-n belülre
13.824 E Ft	Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre
.....E Ft	Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre
.....E Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön nyújtása ÁH-n kívülre
.....E Ft	Árkiegészítések, támogatások
.....E Ft	Kamattámogatások
900 E Ft	Egyéb működési célú támogatások ÁH-n kívülre
27.083 E Ft	Felhalmozási költségvetés módosított kiadásai
22.365 E Ft	Beruházások
.....E Ft	- ebből: EU-s forrásból megvalósuló beruházás
4.718 E Ft	Felújítások
.....E Ft	- ebből: EU-s forrásból felújítás
.....E Ft	Egyéb felhalmozási kiadások
.....E Ft	- ebből: Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre
.....E Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön nyújtása ÁH-n belülre
.....E Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön törlesztése ÁH-n belülre
.....E Ft	Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre
.....E Ft	Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre
.....E Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön nyújtása ÁH-n kívülre
.....E Ft	Lakástámogatás
.....E Ft	Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n kívülre
..... E Ft	Tartalék
580 E Ft	Finanszírozási kiadások

jogcímenkénti megoszlásban állapítja meg.

2. §

(1) Tiszaszentmárton Község Önkormányzatának személyi juttatások előirányzatát 1.794 E Ft-tal, a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 924 E Ft-tal, a dologi kiadások előirányzatát 2.663 E Ft-tal, átadott pénzeszközök előirányzatát 100 e Ft-al, a felhalmozási kiadások előirányzatát 500 e Ft-al megemeli.

3. §

Az önkormányzat módosítás utáni előirányzatát az 1.1sz. melléklet tartalmazza.¹

4. §

(1) Ez a rendelet kihirdetés napján lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.²

.....
jegyző

.....
polgármester

¹ A módosítás utáni állapotról a mellékleteket a költségvetési rendeletben foglaltak szerint célszerű bemutatni.

² A kihirdetéssel egyidejűleg a módosításokat a rendeleten és azok mellékletein át kell vezetni.

BEVÉTELEK

1. sz. táblázat

Ezer
forintban

Sor- szám	Bevételi jogcím	2015. évi		
		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2015. VI. 30. teljesítés
A	B	C	D	E
1.	Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)	39 492	45 627	
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	14 385	14 632	
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása			
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	17 313	21 079	
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	1 392	1 392	
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások	6 402	8 524	
1.6.	Elszámolásból származó bevételek			
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)	40 300	139 377	
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei			
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések			
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése			
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele			
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei	40 300	139 377	
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás			
3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)			
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások			
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések			
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése			
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele			
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei			
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás			
4.	Közhatalmi bevételek (4.1.+4.2.+4.3.+4.4.)	2 630	3 390	
4.1.	Helyi adók (4.1.1.+...+4.1.3.)	1 450	2 080	
4.1.1.	- Vagyoni típusú adók	50	180	
4.1.2.	- Termékek és szolgáltatások adói			
4.1.3.	- Értékesítési és forgalmi adók (iparüzési adó)	1 400	1 900	
4.2.	Gépjárműadó	1 100	1 100	
4.3.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók			
4.4.	Egyéb közhatalmi bevételek	80	210	
5.	Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)	1 060	5 914	
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke	220	4 194	
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	550	562	
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	100	100	
5.4.	Tulajdonosi bevételek			
5.5.	Ellátási díjak			
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	190	1 058	
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése			
5.8.	Kamatbevételek			
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei			
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés			
5.11.	Egyéb működési bevételek			
6.	Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)			
6.1.	Immateriális javak értékesítése			

6.2.	Ingatlanok értékesítése			
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése			
6.4.	Részesedések értékesítése			
6.5.	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek			
7.	Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)			
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről			
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről			
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz			
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)			
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)			
8.1.	Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről			
8.2.	Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről			
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz			
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)			
9.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)	83 482	194 308	
10.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)			
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól			
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			
11.	Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +...+ 11.4.)	10 000	10 000	
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
11.2.	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása			
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	10 000	10 000	
11.4.	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása			
12.	Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)	305	22 484	
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	305	22 484	
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele			
13.	Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)			
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések			
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése			
13.3.	Betétek megszüntetése			
14.	Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)			
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése			
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása			
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele			
15.	Váltóbevételek			
16.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei			
17.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +16.)	10 305	32 484	
18.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)	93 787	226 792	

KIADÁSOK

*Ezer
forintban*

2. sz. táblázat

Sor- szám	Kiadási jogcím	2015. évi		
		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2015. VI. 30. teljesítés
A	B	C	D	E
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5.+1.18.)	83 787	199 129	
1.1.	Személyi juttatások	36 129	120 920	
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	7 081	19 513	
1.3.	Dologi kiadások	24 905	39 037	
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	4 935	4 935	
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	10 737	14 724	
1.6.	- az 1.5-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések			
1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések			
1.8.	- Elvonások és befizetések			
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre			
1.10.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre			
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre			
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	9 937	13 824	
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre			
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre			
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások			
1.16.	- Kamattámogatások			
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	800	900	
1.18.	Tartalékok			
1.19.	- az 1.18-ből: - Általános tartalék			
1.20.	- Céltartalék			
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)	10 000	27 083	
2.1.	Beruházások	10 000	22 365	
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás			
2.3.	Felújítások		4 718	
2.4.	2.3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás			
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások			
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH- n belülre			
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre			
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre			
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre			
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre			
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre			
2.12.	- Lakástámogatás			
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre			
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	93 787	226 212	
4.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államházt-on kívülre (4.1. + ... + 4.3.)			
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak			

4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak			
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak			
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)			
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása			
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása			
5.3.	Kincstárjegyek beváltása			
5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása			
5.5.	Belföldi kötvények beváltása			
5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása			
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.4.)		580	
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása			
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése		580	
6.3.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése			
6.4.	Pénzügyi lízing kiadásai			
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)			
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása			
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása			
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása			
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. Szervezeteknek			
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek			
8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek			
9.	Váltókiadások			
10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)		580	
11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)	93 787	226 792	

KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

3. sz. táblázat

*Ezer
forintban*

1	Költségvetési hiány, többlet (költségvetési bevételek 9. sor - költségvetési kiadások 3. sor) (+/-)	-10 305	-31 904	
2.	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 17. sor - finanszírozási kiadások 10. sor) (+/-)	10 305	31 904	

Tárgy: (2.) Tsp Előterjesztés Tiszaszentmárton Község Szabályozási Tervének elfogadásáról és helyi építési szabályzat megállapításáról szóló 8/2006. (V. 29.) rendelet részleges hatályon kívül helyezésére

Előadó: Szűcs Dezső polgármester

Szűcs Dezső: Elmondja, hogy a Kállai Tamás és a Kállai István Ady E. utcai ingatlanai az utóbbi időben sokat foglalkozott a testület. 2006. évben készült el az a szabályozási terv, mely az Ady E. út 400/15 és a 400/20-ig terjedő ingatlanokra szabályozási vonalat jelöl. Ilyen szabályozási vonalat a rendezési terv más utcák vonatkozásában is tartalmaz. Kállai István 2008. évben értékesíteni kívánta a 400/19 hrsz-ú ingatlanát. Értékesítéskor derült ki, hogy a rajta található lakóház ráépítésre került a mellette lévő ingatlanra, átnyúlik a telekhatáron. Ebből adódóan az értékesítés végrehajtásához telek határ módosítás szükségeltetett. A módosítást elvégző geodétának figyelembe kellett venni a szabályozási tervben foglaltakat. A két hrsz-ú ingatlanból így 4 hrsz. jött létre. Az elkészült változási vázrajzot az érintettek elfogadták, azt aláírásukkal jelezték. Ezt később az édesapjuk, Kállai István bosszúnak vélte és ahol csak lehetett, az önkormányzatot feljelentette, rendőrségen, munkaügyi központnál, európai közösségi szakjogásznál. Ezt követően Kállai Istvántól újabb megkeresés érkezett az önkormányzathoz, melynek tartalmáról tájékoztatta a képviselő-testületet. A levél érkezését követően az I. fokú építésügyi hatóságtól megkérték a változási vázrajzot és a telekrendezés iratait, valamint megkeresték a HÉSZ készítőjét Lautner Emökét. A szabályozási terv készítője elmondta, hogy a szabályozási vonal szabályszerűen került arra a részre berajzolásra, jogszabály ellenes dolog nem történt. Elmondta továbbá, hogy bárhová fordulhat az ügyfél, nincs jogalapja, mert nem élt kifogással a szabályozási terv ellen 2006. évben, továbbá jóváhagyták a telekhatár rendezést is. A változási vázrajzból is megállapítható, hogy az eredeti 2 ingatlanból 4 db ingatlan lett. Ebből kettőt értékesítettek, neki pedig megmaradt a 400/24-as és a 400/25-ös hrsz-ú ingatlan, mely a fia tulajdonában van. Ezzel a megkereséssel sehol nem fog jogorvoslatot kapni. Ennek ellenére úgy látja, hogy ennek az áldatlan állapotnak véget kellene vetni. Szabályozási terv részleges módosítására év végéig van lehetőség, melynek a költsége 150 ezer forint + áfa. Ez viszont már nem biztos, hogy belefér az időbe. Új szabályozási terv készítése 3,5 millió forint, mely következő évben lesz esedékes. A tervező asszony elmondta, hogy a jelenlegi szabályok szerint 10 évente a településeknek új szabályozási tervet kell készíteni. A harmadik megoldás a szabályozási terv részleges hatályon kívül helyezése. Úgy tűnik, hogy ez lenne most az ügyben a megoldás. Ezzel azonban még nincs befejezve az ügyfél panaszának a kezelése. Neki az a kérése, hogy a tulajdonukban maradt telek egy helyrajzi számon szerepeljen, amihez ismét szükség van változási vázrajz készítésére, telekegyesítési szerződésre, földhivatali átvezetésre, melynek a költsége kb. 100 ezer forint. Úgy gondolja, hogy akik nem hajtottak végre módosítást az ingatlanukon, azok ezzel a problémával, a szabályozási vonal meglétével nem találkozottak. Nem lát arra lehetőséget, hogy az önkormányzat saját erőből új rendezési tervet készíttessen és minden utcában ezt a problémát kezelje. Javasolja, hogy tegyék meg Kállai István felé azt a gesztust, hogy helyezték hatályon kívül a szabályozási terv rendelkezéseit arra a részre, ahol a Kállaiak ingatlana található. Annak költségét, hogy a két ingatlanból egy hrsz-ú ingatlan legyen az önkormányzat vállalja fel.

Szélné Pap Aranka: Nem gondolja, hogy a jövőben gyakran találkoznak majd azzal, hogy valakinek problémája van a szabályozási vonallal kapcsolatban.

Boros Gyula: Javasolja a béke érdekében a szabályozási terv részleges hatályon kívül helyezését.

Mivel a napirenddel kapcsolatban más kérdés és vélemény nem volt, Szűcs Dezső polgármester szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet, mellyel a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag egyetértett és az alábbi rendeletet alkotta:

**Tiszaszentmárton Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**

13/2015. (XI. 12.) önkormányzati rendelete

**Tiszaszentmárton Község Szabályozási Tervének elfogadásáról és helyi építési
szabályzat megállapításáról szóló 8/2006. (V. 29.) rendelet részleges hatályon kívül
helyezéséről**

Tiszaszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában, valamint a 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

Általános rendelkezések

1. § (1) E rendelet hatálya Tiszaszentmárton község alább felsorolt területére terjed ki:

A hatálytalanítással érintett ingatlanok a Településrendezési terv helyrajzi számai szerint az Ady Endre út északi végén az utca keleti utcai telekhatárait érintően.

400/15	400/22
400/16	400/23
400/17	400/24
400/18	400/25
400/19	
400/20	

(2) A hatálytalanítás tárgya:

Az érintett ingatlanokra vonatkozó szabályozási vonal törlése és a kialakult telekhatárra történő visszahelyezése. Az övezeti szabályozás Lf/2 övezete nem változik.

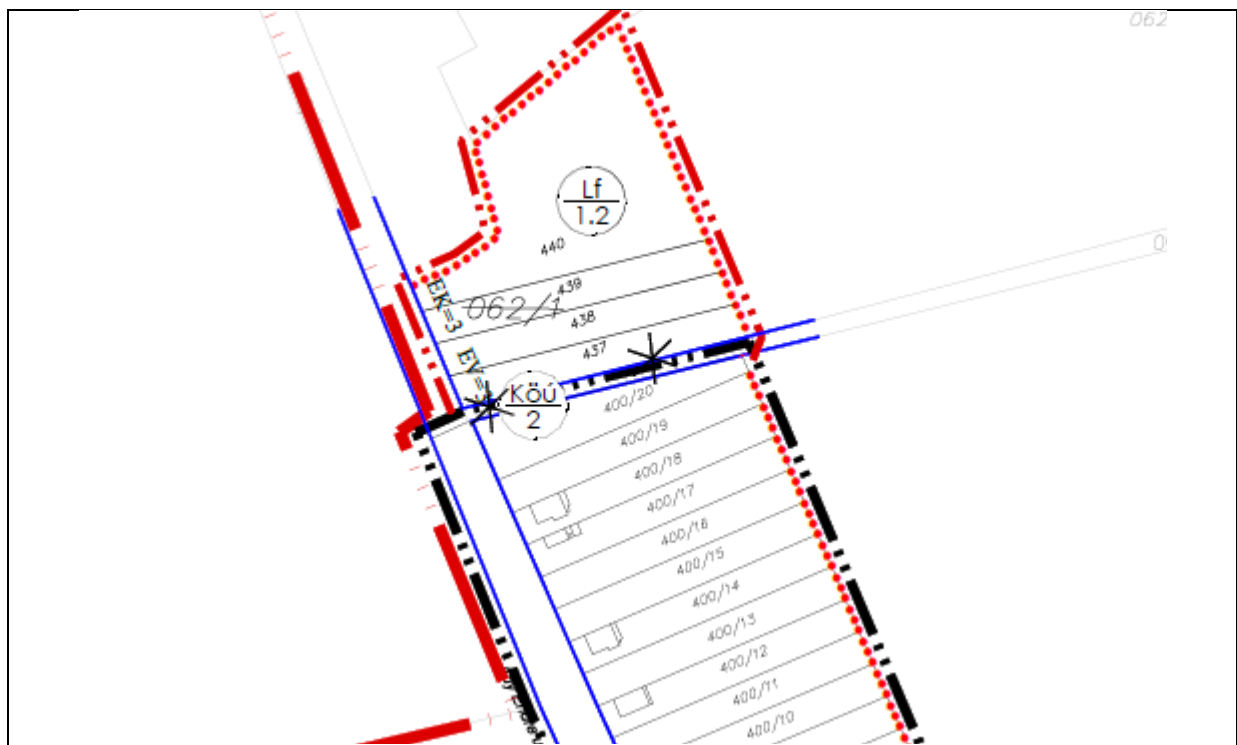
(3) E rendelet jóváhagyásával a 8/2006 (V.29.) számú önkormányzati rendelettel jóváhagyott Szabályozási Terv a jelen rendelet 1.§ (1) – es (2) bekezdése és az 1. melléklet szerint hatályát veszíti.

(4) A Szabályozási terv hatálytalanítással nem érintett részei érvényben maradnak.

Záró rendelkezések

2. § E rendelet a 2015. november 12. napján lép hatályba.

1. melléklet a/2015. (...) sz. önkormányzati rendelethez



Hatálytalanítás után érvényes Szabályozási terv érintett helyrajzi számú ingatlanokra

Szűcs Dezső polgármester javasolja, hogy a Kállaiék telke egyesítésének a költségét vállalja fel az önkormányzat, ez Kállai István kérése. Javaslattal a képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

**Tiszaszentmárton Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**

49/2015. (XI. 11.) számú

h a t á r o z a t a

telekegyesítés költségének az átvállalásáról

Képviselő-testület:

Egyetért azzal, hogy az önkormányzat átvállalja a Kállai István fia tulajdonában lévő Tiszaszentmárton, Ady E. úton található 400/24 és a 400/25 hrsz-ú ingatlanok telekegyesítésének a költségét.

A telekegyesítés költségét az önkormányzat az adott évi költségvetéséből finanszírozza.

Felhatalmazza a közös önkormányzati hivatal jegyzőjét és aljegyzőjét, hogy Kállai Istvánt tájékoztassák a képviselő-testület döntéséről.

A határozatról értesülnek:

- 1./ Kállai István Tiszaszentmárton
- 2./ Pénzügyi főelőadó helyben

Tárgy: (3.) Tsp Előterjesztés a családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatási feladatok jövőbeni ellátására, a Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítására

Előadó: Szűcs Dezső polgármester

Szűcs Dezső: Elmondja, hogy 2016. január 1-től a családsegítést és a gyermekjóléti szolgáltatást integráltan, család- és gyermekjóléti szolgálat formájában kell megszervezni. A szolgálatot köteles biztosítani a polgármesteri hivatalt működtető települési önkormányzat, valamint a közös önkormányzati hivatal székhelye szerinti települési önkormányzat a közös önkormányzati hivatalhoz tartozó települések lakosságára. A 2016. évi költségvetési törvény lehetőséget biztosít a feladatellátás társulások útján történő biztosítására. A Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás tagjai úgy döntöttek, hogy a jövőben is társulás keretében szeretnék ellátni a családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatás feladatait. Erről a

képviselő-testületnek döntést kell hoznia, illetve el kell fogadnia a társulási megállapodás módosítását.

A napirenddel kapcsolatban más vélemény és hozzászólás nem volt, Szűcs Dezső polgármester szavazásra tette fel a feladatellátásra vonatkozó határozat-tervezetet, mellyel a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

**Tiszaszentmárton Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**

50/2015. (XI. 11.) számú

h a t á r o z a t a

a családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatási feladatok jövőbeni ellátásáról

A képviselő-testület:

Az egyes szociális és gyermekvédelmi tárgyú törvények módosításáról szóló 2015. évi CXXXIII. törvény 16. § (9) bekezdése alapján a családsegítés, illetve a gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátásának módját, szervezeti kereteit felülvizsgálta és 2016. január 1. napjától a család és gyermekjóléti szolgálatot továbbra is a Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás keretén belül, a Mándoki Térségi Szociális Központ útján kívánja megoldani.

A határozatról értesülnek:

- 1./ Érintett önkormányzatok
- 2./ Mándoki Térségi Szociális Központ

Szűcs Dezső polgármester szavazásra tette fel a társulási megállapodás módosítására vonatkozó határozat-tervezetet, mellyel a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

**Tiszaszentmárton Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**

51/2015. (XI. 11.) számú

h a t á r o z a t a

**a Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának
módosításáról**

A képviselő-testület:

1./ Az előterjesztésben foglaltak szerint a Záhony és Térsége Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodását az alábbiak szerint módosítja:

A Társulási Megállapodás 2.1. b) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátások a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 40.§-ában meghatározott család és gyermekjóléti szolgálat közös szervezése, valamint a 40/A. §-ban meghatározott család és gyermekjóléti központ működtetése a társulás által fenntartott Mándoki Térségi Szociális Központ (4644 Mándok, Petőfi út 23.) útján történik.”

2./ A módosítás 2016. január 1. napján lép hatályba.

Határozatról értesül:

1/ Valamennyi érintett önkormányzat

Egyebek:

1./ Szűcs Dezső: Tájékoztatásként elmondja, hogy 930 q tüzelőanyaggal szemben 532 q szén beszerzésére, illetve szétosztására lesz lehetősége az önkormányzatnak.

Szélné Pap Aranka: Úgy gondolja, hogy tájékoztatni kell a településen élőket erről a lehetőségről, hogy minél többen hozzáférjenek az tüzelőanyaghoz. Úgy tudja, hogy Tiszamogyorósra hamarosan érkezik a szén, meg lehetne őket kérdezni, hogy honnan rendelték és milyen feltételekkel.

2./ Szűcs Dezső: megemlíti, hogy november 28-án fog sor kerülni az idősek napjának a megtartására. Az ünnepség programja: szavalat, köszöntők, nyugdíjasok műsora, vendéglátás és Egri József interoperett művészek műsora. Akik részt vesznek, 500 Ft értékű ajándékban részesülnek, ezen felül 1000 Ft értékű ajándékutalványban részesül mindenki. Kéri a képviselők segítségét.

3./ Szűcs Dezső: Elmondja, hogy Horváth Tibor Tánacsics út 51. szám alatti lakosnak van bent a kérelme. Ő az, aki a legszélső teleket vásárolta meg, mely a buszforduló miatt rövidebb. Ennek a teleknek volt csapadék víz szikkasztója, amit ki váltottak, amikor a játszótér melletti szikkasztóba vitték a vizet. Nevezett a kert végét nem olyan nagyságban hasznosította, mint amennyiben lehetett volna. 16 m szélességben és 15 m hosszban erre az évek folyamán gyümölcsfát telepített. Ez érinti az önkormányzat által telepítendő gyümölcsös területét. Az a kérdés, hogy ezt a területet Horváth István használhassa-e továbbra is, vagy kerüljön vissza az önkormányzathoz. Nevezett vételi ajánlatot is tett a területre, mely szerint 15 ezer forint vételárat fizetne érte.

Perka Albertné: Úgy gondolja, hogy a telepítést nagyban nem fogja befolyásolni, hogy ő azt a területet használja. Engedje meg az önkormányzat, hogy továbbra is használhassa az általa birtokba vett területet, szívességi használatot biztosítson részére az önkormányzat.

Javaslattal a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

**Tiszaszentmárton Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**

52/2015. (XI. 11.) számú

h a t á r o z a t a

Horváth Tibor részére szívességi használat biztosításáról

A képviselő-testület:

Egyetért azzal, hogy Horváth Tibor Tiszaszentmárton, Táncsics út 51. szám alatti lakos az ingatlana mögött lévő, az önkormányzat tulajdonában álló 16 m szélességű és 15 m hosszúságú szántó művelésű területet, melybe gyümölcsfákat telepített térítésmentesen használja.

A határozatról értesülnek:

1./ Horváth Tibor Tiszaszentmárton, Táncsics út 51.

4./ Szűcs Dezső: Elmondja, hogy 2013. évben fogadta el a testület a települése helyi esélyegyenlőségi programját. Ezt a programot a jogszabályi változások miatt felül kell vizsgálni. Javasolja, hogy erre vonatkozóan hozzon a testület határozatot.

Javaslattal a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

**Tiszaszentmárton Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**

53/2015.(XI.11.) számú

h a t á r o z a t a

a helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálatáról

Képviselő-testület:

Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (4) bekezdése alapján

Tiszaszentmárton Község Önkormányzat által 2013. évben elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programot áttekintette és a felülvizsgálatát szükségesnek tartja.

Felkéri a HEP fórumot a felülvizsgálat elkészítésére és módosított program testület elé terjesztésére.

Határidő: 1 hónap

A határozatról értesülnek:

1./ HEP fórum tagjai

2./ jegyző

Az ülésen több napirend nem volt, azt a polgármester bezárta.

Szűcs Dezső
polgármester

Dr. Szép Béláné
jegyző