

Tiszaszentmárton Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. május 08-án megtartott ülésének:

- a./ Tárgysorozata
- b./ jegyzőkönyve
- c./ határozatai : **181-191/2014.**
- d./rendeletei: **2-3/2014**

TÁRGYSOROZAT

- 1. Előterjesztés Tiszaszentmárton Község Önkormányzata 2013. évi költségvetése módosítására**
Előadó: Szűcs Dezső polgármester
- 2. Előterjesztés az önkormányzat 2013. évi gazdálkodásának teljesítésére, zárszámadás elfogadására**
Előadó: Szűcs Dezső polgármester
- 3. Előterjesztés a Határrendészeti Kirendeltség vezetője kinevezésének véleményezésére**
Előadó: Szűcs Dezső polgármester
- 4. Előterjesztés a Polgári Bank Zrt-től terület megvásárlására**
Előadó: Szűcs Dezső polgármester
- 5. Előterjesztés a natúr almale gyártó gépsor beszerzésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás lefolytatására**
Előadó: Szűcs Dezső polgármester
- 6. Előterjesztés a vásárosnaményi 0308/2. hrsz-ú ingatlan elbirtoklási ügyére**
Előadó: Szűcs Dezső polgármester
- 7. Egyebek:**
 - a Polgárőrség 2013. évi támogatásának a lezárásáról
 - Szabó Zoltán kérelmének elbírálásáról
 - Horváth Béla kérelmének elbírálásáról
 - László Attila kérelmének elbírálásáról
 - óvoda szülői szervezete által benyújtott kérelem elbírálásáról
 - TI-KÖSZ Nonprofit Közhasznú Kft első negyedéves gazdálkodásáról
 - a települési monográfia elkészítéséről

M e g h í v o t t a k:

- Dr. Szép Béláné Tiszabezdédi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Takács Edina megbízott aljegyző

Tiszaszentmárton, 2014.május 30.

Szűcs Dezső
polgármester

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tiszaszentmárton Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. május 08-án (csütörtökön) az önkormányzat tanácskozó termében megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Szűcs Dezső polgármester
Boros Gyula alpolgármester
Leskovics Gáborné képviselő
Kovács Gábor képviselő
Szabó Károly képviselő
Orbán Ferencné képviselő
Szélné Pap Aranka képviselő

Meghívottként jelen van: Dr. Szép Béláné Tiszabezdédi Közös Önkormányzati Hivatal
Jegyzője
Takács Edina mb. aljegyző

Szűcs Dezső polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy az ülésen a 7 fő települési képviselőből jelen van 6 fő képviselő, az ülés határozatképes. Javasolja a képviselő-testületnek a meghívóban közölt 6 napirendi pont megtárgyalását, mellyel a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag egyetértett.

Tárgy (1. tsp.) Előterjesztés Tiszaszentmárton Község Önkormányzata 2013. évi költségvetése módosítására

Előadó: Szűcs Dezső polgármester

Szűcs Dezső: Tájékoztaja a képviselő-testületet, hogy a hatályos jogszabályok szerint a zárszámadás elfogadása előtt még van lehetőség az előző évi költségvetés módosítására. Ezen előterjesztés szerint a legutóbbi módosítás óta érkezett bevételek és kiadások kerültek a rendeletbe beépítésre. A feladattal nem terhelt előirányzatok a tartalékba kerültek.

Takács Edina: Elmondja, hogy a pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Boros Gyula: Kérdezi, hogy mit jelent az előterjesztésben az év közbeni szerkezetváltozás?

Szabó Zoltánné: Elmondja, hogy ez azt jelenti, hogy 2013. március 1-től létrejött a közös önkormányzati hivatal.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért Szűcs Dezső polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet, mellyel a képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal egyetértett és az alábbi rendeletet alkotta:

Tiszaszentmárton Község Önkormányzata
Képviselő-testületének

2/2014. (V.09.) önkormányzati rendelete

a 2013. évi költségvetésről szóló 1/2013. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tiszaszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Tiszaszentmárton Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §(1) A 2013. november 1. és december 31.¹ között pótelőirányzatként biztosított állami támogatások, átvett pénzeszközök, valamint a saját bevételek előirányzatának növelése, miatt a költségvetési rendelet 2. § (1) bekezdésében megállapított

Költségvetési bevételek	22.828 E Ft-tal
Költségvetési kiadását	22.828 E Ft-tal

módosítja és az önkormányzat 2013. évi

módosított költségvetési bevételek	392.753 E Ft-ban
módosított költségvetési kiadását	392.753 E Ft-ban

állapítja meg.

(2) A kiadási főösszegegen belül a módosított kiemelt előirányzatokat

232.645 E Ft	Működési költségvetés módosított kiadásai
91.171 E Ft	Személyi juttatások
15.198 E Ft	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó
52.005.E Ft	Dologi kiadások
E Ft	Ellátottak pénzbeli juttatásai
10.121 E Ft	Egyéb működési célú kiadások
.....E	Lakosságnak juttatott támogatások
16.405.E Ft	Szociális, rászorultság jellegű ellátások
4.114 E Ft	Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre

¹ Csak példaként került feltüntetésre az időszak.

43.631 E Ft	Működési célú támogatási kiadás
..... Ft	Garancia és kezességvállalásból származó kifizetés
.....E	Kamatkiadások
.....E	Pénzforgalom nélküli kiadások
120.818 E Ft	Felhalmozási költségvetés módosított kiadásai
29.153 E Ft	Beruházások
2.000 E Ft	Felújítások
.....E	Lakástámogatás
.....E	Lakásépítés
64.162 E Ft	EU-s forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek kiadásai
21.814 E Ft	EU-s forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek önkormányzati hozzájárulásának kiadásai
.....E	Egyéb felhalmozási kiadások
3.689 E Ft	Felhalmozási célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívülre
.....	Felhalmozási célú támogatási kiadás
24.000 E Ft	Céltartalék tartalék
14.438 E Ft	Tartalék
.....E	Költségvetési, vállalkozási maradvány átvétele
852 E Ft	Finanszírozási kiadások-hitel törlesztés

jogcímenkénti megoszlásban állapítja meg.

2. § (1) Az Önkormányzat személyi juttatások előirányzatát 16.398 E Ft-tal, a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 2.325 E Ft-tal, a dologi kiadások előirányzatát 2.918 E Ft-tal, egyéb működési célú kiadások előirányzatát 766 E Ft-tal megemeli, tartalék előirányzatát 3.265 E Ft-tal csökkenti, így az önkormányzat költségvetésének főösszegét **380.016 E Ft-ra** módosítja.

(2) A Polgármesteri Hivatal költségvetésében az intézményfinanszírozás összegét csökkenti a 2012. évi pénzmaradvány felhasználásának terhére 2.611 e Ft-al. melyek után a Polgármesteri Hivatal költségvetésének főösszege változatlan marad **12.737 E Ft-al**.

3. § Az Önkormányzat valamint a költségvetési szervek módosítás utáni előirányzatát az 1.1, 2, 3. számú mellékletek tartalmazzák.²

4. § Ez a rendelet 2014. május 09. napján lép hatályba, de rendelkezései 2013. december 31. napjával módosítják a költségvetési rendeletet.

Szűcs Dezső
polgármester

Dr. Szép Béláné
jegyző

Tárgy (2. tsp.) Előterjesztés az önkormányzat 2013. évi gazdálkodásának teljesítésére, zárszámadás elfogadására
Előadó: Szűcs Dezső polgármester

Szűcs Dezső: Elmondja, hogy a változások éve volt a 2013-as év. 2013. január 1. napjától létrejöttek a járások, 2013. március 1. napjától megalakultak a közös hivatalok. Megváltozott az önkormányzatok finanszírozása, a normatív finanszírozást a feladat alapú finanszírozás váltotta fel. Tovább csökkent a rendelkezésre álló forrás. Minimális mozgásteret biztosított a költségvetés az átcsoportosításokra. Fejlesztéseket az előző évi pénzmaradványból sikerült megvalósítani. Elmúlt évben a legnagyobb beruházás a szennyvízberuházás volt. 2013. február 25-én került a kivitelezési szerződés aláírásra. Mezőgazdasági tároló épült, térfigyelő kamera rendszer került kiépítésre. A mezőgazdasági tevékenységből az elmúlt évben volt a legnagyobb eredménye az önkormányzatnak. Gépbeszerzés valósult meg a start közfoglalkoztatás keretében. A 2013. év gazdálkodása eredményesnek mondható. Pénzmaradvány képződött az elmúlt év zárásaként, mely a 2014 évre tervezett fejlesztések kötelezettségvállalását biztosította.

Szabó Károly: A pénzügyi bizottság a zárszámadást megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Leskovics Gáborné: Kérdezi, hogy mit takar a közhatalmi bevétel és kinek kell fizeti a pótlékot, illetve a bírságot.

Szabó Zoltánné: Közhatalmi bevétel a földkifüggesztésért fizetett igazgatási szolgáltatási díj. Ez a hivatal bevétele volt 2013. január 1-től február 28-ig. A bírság, pótlék egy összefoglaló név a táblában, ez lehet szabálysértési bírság, vagy pótlék, ha valaki későn fizeti az adót, nem határidőben.

Szűcs Dezső: Elmondja, hogy a magánszemélyek kommunális adója megszüntetésre került, amikor a szemétszállítási díjat a lakosságnak kellett fizetni. Korábban ezt az önkormányzat fizette a lakosok helyett.

Orbán Ferencné az ülésre megérkezett, a képviselők száma 7 főre változott.

Szélné Pap Aranka: Kérdezi, hogy normatíva visszafizetés a szociális normatívát érinti.

Szabó Zoltánné: Igen, 1.474 ezer forintot kellett visszafizetni, mert a szociális normatíva nem került teljes egészében felhasználásra. A pénzmaradvány összege 35.039 ezer forint, melyből 17.744 ezer forint feladattal terhelt. 17.295 ezer forint jelenleg a zárszámadásban a szabad felhasználású pénzmaradvány. Ebből a 2014. évi költségvetés tervezésekor 15.278 ezer forint beépítésre került. Ebből legnagyobb tétel az ingatlan vásárlás összege, az egészségház 2 millió forintos felújítása, az egyház részére a kerítés építése 1 millió forint összegben. Jelenleg 2.017 ezer forint az, mely szabadon felhasználható. Ennek a terhére fognak kötelezettséget vállalni. A 2014. évi költségvetést forráshiánnyal fogadta el a

képviselő-testület, melyet pályázattal próbálnak majd kezelni. Ezen kívül az év közben keletkező többletbevételekkel csökkenthetik a hiány összegét. Az eladott kukorica árának a kifizetése is 2014. évben történt meg. A polgárőrség részéről átutalásra került az önkormányzat részére 1,1 millió forint. Számolnak még a terület alapú támogatásra, illetve plusz iparűzési adóra is.

Boros Gyula: Véleménye szerint a 2013-as év úgy teljesült, ahogy azt eltervezték. Az év folyamán hiba nem történt. Ezek a számok a valóságot tartalmazzák. Tudja, hogy az oldalak összefüggnek egymással. Javasolja a zárszámadás elfogadását.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért Szűcs Dezső polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet, mellyel a képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal egyetértett és az alábbi rendeletet alkotta:

**Tiszaszentmárton Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

3/2014. (V.09.) önkormányzati rendelete

a 2013. évi pénzügyi terv végrehajtásáról

Tiszaszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Tiszaszentmárton Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § (1) Az önkormányzat képviselő-testülete a 2013. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadást

345.595 E Ft Költségvetési bevétellel

312.423E Ft Költségvetési kiadással

35.039 E Ft helyesbített maradvánnyal

hagyja jóvá.

(2) Az önkormányzat mérlegszerűen bemutatott kiadásait, bevételeit önkormányzati szinten az *1.1. mellékletben* foglaltaknak megfelelően fogadja el.

(3) A bevételek és kiadások előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban az *1.2., 1.3., 1.4. mellékletek* szerint fogadja el.

(4) A működési bevételek és kiadások, valamint a tőkejellegű bevételek és kiadások mérlegét a 2.1. és a 2.2. melléklet szerint fogadja el.

2. § A képviselő-testület az Önkormányzat 2013. évi zárszámadását részletesen a következők szerint fogadja el:

(1) Az önkormányzat beruházási és felújítási kiadásait a 3. és a 4. melléklet szerint hagyja jóvá.

(2) Az EU-s támogatással megvalósuló programok és projektek, valamint az önkormányzaton kívül megvalósult projektekhez való hozzájárulás pénzügyi elszámolását az 5. melléklet szerint fogadja el.

(3) Az önkormányzat bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 6., 6.1., 6.2., 6.3., 6.4., 6.5., 6.6., 6.7., a polgármesteri hivatal bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését 7.1., 7.2. mellékletekben foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.

(4) A képviselő-testület a költségvetési szervek maradványát és annak felhasználását a 12. mellékletnek megfelelően hagyja jóvá, illetve engedélyezi.

3. § (1) A képviselő-testület utasítja az önkormányzat jegyzőjét, hogy a költségvetési maradványt érintő fizetési kötelezettségek teljesítését biztosítsa, illetve kísérelje figyelemmel.

(2) Az önkormányzat jegyzője és a költségvetési szervek vezetői a költségvetési maradványnak a 2014. évi előirányzatokon történő átvezetéséről gondoskodni kötelesek.

4. § A képviselőtestület utasítja az önkormányzat jegyzőjét, hogy a költségvetési beszámoló elfogadásáról a költségvetési maradvány jóváhagyott összegéről, elvonásáról a költségvetési szervek vezetőit a rendelet kihirdetését követő 15 napon belül írásban értesítse.

5. § Ez a rendelet 2014. május 9.-én lép hatályba.

Szűcs Dezső
polgármester

Dr. Szép Béláné
jegyző

Tárgy (3. tsp.) Előterjesztés a Határrendészeti Kirendeltség vezetője kinevezésének véleményezésére

Előadó: Szűcs Dezső polgármester

Szűcs Dezső: Elmondja, hogy a rendőrségről szóló törvény értelmében a kirendeltség vezető kinevezését megelőzően ki kell kérnie a kinevezési jogkör gyakorlójának az illetékességi területen működő önkormányzatok képviselő-testületeinek a véleményét.

Szélné Pap Aranka: Úgy gondolja a leírtak alapján, hogy szép szakmai élete volt és biztos alkalmas a feladat ellátására.

Szűcs Dezső: Megemlíti, hogy ő személyesen is találkozott Csernyi Sándorral. Vázolta az életpályáját, céljait, elképzeléseit a munkájával kapcsolatban. Ő elmondta neki, hogy mi hangzott el legutóbb közmeghallgatáson a tevékenységükkel kapcsolatban. Említette a határban történő igazoltatásokat. Javasolja, hogy támogassák a kirendeltség vezető kinevezését.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért Szűcs Dezső polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet, mellyel a képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

**Tizsaszentmárton Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

181/2014. (V.08.) számú

h a t á r o z a t a

a Határrendészeti Kirendeltség vezetője kinevezésének véleményezéséről

A Képviselő-testület:

A rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (2) bekezdése alapján a egyetért azzal, hogy a Záhony Határrendészeti Kirendeltség Kirendeltség vezetőjének Csernyi Sándor r. alezredes kerüljön kinevezésre.

Munkájához sok sikert és jó egészséget kíván.

A határozatról értesülnek:

1./ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Rendőr-főkapitányság Nyíregyháza

Tárgy (4. tsp.) Előterjesztés a Polgári Bank Zrt-től terület megvásárlására

Előadó: Szűcs Dezső polgármester

Szűcs Dezső: Elmondja, hogy ennek az ingatlan a megvásárlásával már korábban is foglalkozott a testület. Ez az ingatlan biztosítaná a megvásárolt 172/16 hrsz-ú telephelynek a megközelítését. Ennek az ingatlan a megvásárlására az önkormányzat szándéknyilatkozatot tett, azzal kereste meg a bankot, hogy a területet szeretné 500 ezer forintért megvásárolni. A megkeresésre megérkezett a bank válasza, mely szerint ők az ingatlant 750 ezer forintért kívánják értékesíteni. Elmondták, hogy az ő birtokukban 1 millió forintért került ez a terület. Úgy gondolja, hogy a felajánlott vételárat az önkormányzat emelje meg 100 ezer forinttal és kínáljon a területért 600 ezer forintot. Azzal indokolják, hogy sok a 750 ezer forint az ingatlanért, hogy az gazos, szennyezett terület, melynek a kitakarítása költséges.

Orbán Ferencné: A pénzügyi bizottság a napirendet megtárgyalta és javasolja a 600 ezer forintos vételár elfogadását. Nekik is az volt a véleményük, hogy fertőzött terület. Ott géptelep volt, a hulladékot ott tárolták. Olajos, szennyezett terület és tele van benövésekkel. Ott a termő talaj sérült, a kicserélt alkatrészeket tárolták rajta.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért Szűcs Dezső polgármester szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, hogy a 172/12 hrsz-ú ingatlant vásárolják meg 600 ezer forintért, mellyel a képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

Tiszaszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének

182/2014. (V.08.) számú

h a t á r o z a t a

a Polgári Bank Zrt-től terület megvásárlásáról

A Képviselő-testület:

Egyetért azzal, hogy a Polgári Bank Zrt. tulajdonában lévő tiszaszentmártoni 172/12 hrsz-ú ingatlan megvásárlásra kerüljön 600 ezer forintos vételáron.

Az ingatlan vételárát a tartalékkeret terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés elkészíttetésére és aláírására.

A határozatról értesülnek:

1./ Polgári Bank Zrt Debrecen

2./ Pénzügyi főelőadó

Tárgy (5. tsp.) Előterjesztés a natúr almalé gyártó gépsor beszerzésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás lefolytatására

Előadó: Szűcs Dezső polgármester

Szűcs Dezső: Tájékoztatóként elmondja, hogy a natúr almalé gyártó gépsor ára meghaladja a közbeszerzési értékhatárt, ezért a hatályos jogszabályok értelmében közbeszerzési eljárást kell lefolytatni. Úgy néz ki, hogy egyszerűsített eljárást kell lefolytatni, mert a beszerzés nem haladja meg a nettó 25 millió forintot. Megemlíti, hogy két helyről kértek árajánlatot a közbeszerzés lebonyolítására. Az árajánlatok közül a Kovács Krisztináé a legkedvezőbb, ezért javasolja azt elfogadni.

Szabó Károly: Kérdezi, hogy kötelező-e valakit megbízni az eljárás lefolytatásával?

Dr. Szép Béláné: A jogszabály nem írja elő, de úgy gondolja, hogy nincs a hivatalban olyan személy, aki ezt le tudná bonyolítani.

Szűcs Dezső: Megemlíti, hogy Kovács Krisztina úgy nyilatkozott, hogy ha az ő árajánlata kerül elfogadásra, akkor tekintettel arra, hogy tiszaszentmártoni lakos volt, az az önkormányzatnak még 10 % kedvezményt.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért Szűcs Dezső polgármester szavazásra bocsátotta az elhangzott javaslatot, mellyel a képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

**Tiszaszentmárton Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

183/2014. (V.08.) számú

h a t á r o z a t a

**a natúr almalé gyártó gépsor beszerzésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás
lefolytatásáról**

A Képviselő-testület:

A natúr almalé gyártó gépsor beszerzésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás lefolytatásával dr. Kovács Krisztina egyéni vállalkozót, 4400 Nyíregyháza, Szegfű u. 73. B. II/5. szám alatti lakost bízta meg.

Megbízási díja a beadott árajánlat alapján 310.000 Ft – 10 %, 279.000Ft, azaz kettőszázhetvenkilencezer forint.

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

A határozatról értesülnek:

1./ dr. Kovács Krisztina Nyíregyháza, Szegfű u. 73. B. II/5.

2./ pénzügyi főelőadó helyben

Tárgy (6. tsp.) Előterjesztés a vásárosnaményi 0308/2. hrsz-ú ingatlan elbirtoklási ügyére

Előadó: Szűcs Dezső polgármester

Szűcs Dezső: Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a volt SZAVICSAV vagyomban az önkormányzat 13/9000 tulajdoni hányaddal rendelkezik, mely esetében az elbirtoklás megtörtént. Javasolja, hogy járuljanak hozzá a BEREGVÍZ Kft. tulajdonjogának a bejegyzéséhez, mert ha nem járulnak hozzá, a jogi képviselő elindítja az elbirtoklási pert, melynek a költségét az önkormányzatnak kell fizetnie.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem volt, ezért Szűcs Dezső polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezet „A” változatát, mellyel a képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

**Tiszaszentmárton Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

184/2014. (V.08.) számú

h a t á r o z a t a

a vásárosnaményi 0308/2. hrsz-ú ingatlan elbirtoklási ügyéről

A Képviselő-testület:

- 1) Megtárgyalta a vásárosnaményi 0308/2. hrsz-ú ingatlan elbirtoklási ügyéről szóló előterjesztést és peren kívül hozzájárul a vásárosnaményi 0308/2. hrsz-ú szántó, kivett vízállás művelés ágú, 8412 m² térmértékű ingatlan Tiszaszentmárton Község Önkormányzata tulajdonát képező 20/9000 rész tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba bejegyzéséhez a BEREGVÍZ Víz és Csatornamű Üzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 4800 Vásárosnamény, Nyíregyház út I. sz. alatti székhelyű gazdasági társaság javára elbirtoklás címén.
- 2) Megbízta polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1./ BEREGVÍZ Víz és Csatornamű Üzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
4800 Vásárosnamény, Nyíregyház út 1. sz.
- 2./ pénzügyi főelőadó helyben

Egyebek

1./ Szűcs Dezső: Elmondja, hogy mindenki előtt ismert, hogy a polgárórség MVH-s pályázatával kapcsolatban problémák merültek fel, mely az elnyert támogatás lehívását nem tette lehetővé. Ebből adódóan a kölcsön adott pénzeszköznek a visszafizetése sem történt meg az önkormányzat részére. Bízik abban, hogy ezzel kapcsolatban sikerült olyan megoldást találni, mely mindenki számára elfogadható. A támogatásból 1.698.472 Ft-ot ruhára és tárgyi eszközök beszerzésére fordított a polgárórség. Ezt a képviselő-testület tekintse úgy, hogy anyagi támogatást biztosított a 2010-2014 év közötti időszakra. Az 1.995.424 Ft-ból 1.100.000 Ft-ot a polgárórség visszafizetett az önkormányzat számlájára. A fennmaradó 895 424 Ft-ot tekintse úgy az önkormányzat, hogy a kamera értéke és a szerelési díja.

Elhangzottakkal a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

**Tizsaszentmárton Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

185/2014. (V.08.) számú

h a t á r o z a t a

a Polgárórség 2013. évi támogatásának a lezárásáról

A Képviselő-testület:

Tudomásul veszi, hogy a Polgárórség a 2013. évben kölcsön adott pénzeszközből 1.100.000 Ft-ot fizetett vissza az önkormányzat részére.

A Polgárórség részére a kölcsön adott pénzeszközből 1.698 472 Ft-ot a 2010-2014 közötti időszakra anyagi támogatásként biztosít.

A kölcsön adott pénzeszközből 895.424 Ft-ot kamera vásárlásra és szerelésre fordít.

A határozatról értesülnek:

- 1./ Polgárórség Tizsaszentmárton
- 2./ Pénzügyi főelőadó helyben

2./ Szűcs Dezső: Elmondja, hogy kérelmet nyújtott be Szabó Zoltán tiszaszentmártoni lakos, hogy engedélyezze a képviselő-testület, hogy a Petőfi út 108. szám előtt lévő kútból elektromos szivattyúval vizet vételezhessen. Kordonos uborkát természetesen a kertjében és azt szeretné vele locsolni. Ez egy pumpakút volt régebben, csak le lett szerelve.

Szélné Pap Aranka: Úgy gondolja, hogy ebből hátránya nem származik az önkormányzatnak, járuljanak hozzá.

Orbán Ferencné: Javasolja, hogy meghatározott időre engedélyezzék számára a kút használatát.

Szűcs Dezső: Úgy gondolja, hogy a 2014-es mezőgazdasági évben, október 15-ig használhassa a kút a kérelmező azzal, hogy vízvételéhez szükséges eszközöket saját költségén kell biztosítani.

Javaslattal a képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

**Tiszaszentmárton Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

186/2014. (V.08.) számú

h a t á r o z a t a

Szabó Zoltán kérelmének elbírálásáról

A Képviselő-testület:

Hozzájárul ahhoz, hogy Szabó Zoltán Tiszaszentmárton, Petőfi út 108. szám alatti lakos az előtte lévő kútból saját maga részére, saját költségére elektromos szivattyúval vizet vételezzon 2014. október 15. napjáig.

A határozatról értesülnek:

1./ Szabó Zoltán Tiszaszentmárton, Petőfi út 108.

3./ Szűcs Dezső: Elmondja, hogy Horváth Béla a téli közfoglalkoztatásban vett részt és elmondta, hogy a fia és a menyee szeretnének hazaköltözni és mezőgazdasággal foglalkozni. Ehhez azonban szeretnének az önkormányzattól területet bérelni. Erre vonatkozóan írásban benyújtották a kérelmüket.

Boros Gyula: Véleménye szerint nincs az önkormányzatnak olyan területe, melyet bérebe kíván adni, ezért javasolja, hogy ne támogassák a kérelmet.

Javaslattal a képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

**Tiszaszentmárton Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

187/2014. (V.08.) számú

h a t á r o z a t a

Horváth Béla kérelmének elbírálásáról

A Képviselő-testület:

Horváth Béla Tiszaszentmárton, Petőfi S. út 73. szám alatti lakos kérelmét megtárgyalta, de azt nem támogatja, tekintettel arra, hogy nincs az önkormányzat tulajdonában olyan mezőgazdasági művelésű terület, melyet bérbe kíván adni.

A határozatról értesülnek:

1./ Horváth Béla Tiszaszentmárton, Petőfi út 73.

4./ Szűcs Dezső: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy kérelmet nyújtott be László Attila Tiszaszentmárton, Petőfi út 59. szám alatti lakos azzal, hogy szeretne az önkormányzattól bontott, használt palettát vásárolni. Ezeket most az orvosi rendelőnél, az ablakcerénél rakták az állványra. Ez a tejsarnok melletti telepen van tárolva.

Boros Gyula: Nem javasolja az értékesítést, arra még az önkormányzatnak is szüksége lehet, hiszen az önkormányzatnak is vannak építési tervei.

Javaslattal a képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

**Tiszaszentmárton Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

188/2014. (V.08.) számú

h a t á r o z a t a

László Attila kérelmének elbírálásáról

A Képviselő-testület:

László Attila Tiszaszentmárton, Petőfi út 59. szám alatti lakos kérelmét megtárgyalta, de azt nem támogatja. A használt palettákat nem kívánja értékesíteni, tekintettel arra, hogy az önkormányzatnak is vannak építési tervei, ahol szükség lesz a használt palettára.

A határozatról értesülnek:

1./ László Attila Tiszaszentmárton, Petőfi út 59.

5./ Szücs Dezső: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy 2014. április 23-án a közbiztonság javítását szolgáló térfigyelő kamera rendszer kiépítésére és bővítésére pályázatot nyújtottak be. Korábban szót váltottak arról, hogy jó lenne, ha a teljes lefedettség biztosított lenne a településen. Ezért éltek a pályázati lehetőséggel és 12 db fix és 4 db spidom kamerára pályáztak 6.800.000 Ft összegben. Úgy hallotta, hogy a rendelkezésre álló forrás többszöröse az előző évinek, igaz az érdeklődés is nagyobb.

6./ Szücs Dezső: Elmondja, hogy befejeződött a szennyvízberuházás, a jelzett hibák kijavításra kerültek. Két ingatlantulajdonos jelezte, hogy a házában kár keletkezett, ott statikus segítségét fogják igénybe venni. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a kivitelező cég megállapodás alapján 400 ezer forintot biztosít az önkormányzat részére, mellyel el kell számolni. A pénzből fénymásoló kerül beszerzésre.

7./ Szücs Dezső: Megemlíti, hogy a hitelkonszolidációban nem részesült önkormányzatok támogatására nyújtottak be pályázatot, mely alapján 20 millió forint nagyságrendű támogatás került megítélésre az önkormányzat részére, amit 2015. december 31-ig kell felhasználni.

Orbán Ferencné: Kérdezi, hogy mire lesz a 20 millió forint felhasználva?

Szücs Dezső: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy 16 millió forintot a Tánacsics út felújítására. A központtól a buszfordulóig lehet ebből a pénzből a Tánacsics út burkolatát rendbe tenni. A 4 millió forintot az egészségháza fognak költeni. 1 millió forintot a külső szigetelésre, 500 ezer forintot az akadálymentesítésre, a rámpa megépítésére, 2,5 millió forintot a belső tér átépítésére, vizesblokk, nyílászáró cseréjére fognak fordítani.

8./ Szücs Dezső: Elmondja, hogy pályáztak a téli közfoglalkoztatás keretében értékteremtő programra. Beton oszlopok és térkő gyártását végeznék. Megszületett a döntés és május 1-től 16 fő foglalkoztatása valósul meg augusztus 30-ig. Ezen túl 4 fő hosszabb időtartalmú közfoglalkoztatás érhető el az önkormányzat számára, május 15-től szeptember 30-ig, 8 órás munkaidőben.

9./ Szücs Dezső: Tájékoztatásként elmondja, hogy kérelem érkezett az önkormányzathoz Kovács Attiláné SZMK elnöktől, melyben azt kérik, hogy az önkormányzat az óvodások kirándulását anyagilag támogassa 45 ezer forinttal. Korábban volt rá pályázati pénz, most azonban ilyen lehetőség nincs. A belépő árát fizetik a szülők, de a busz költsége már nagyon terhelné őket.

Orbán Ferencné: Ez a kirándulás már hagyomány az óvodában. Javasolja, hogy támogassák a kérelmet.

Szélné Pap Aranka: Úgy gondolja, hogy meg kell kérni az óvodavezetőt, hogy egyeztessen az intézmény vezetésével, hogy tudják-e támogatni a kirándulást. Amennyiben nem, úgy vállalja fel az önkormányzat a busz költséget.

Szűcs Dezső: Javasolja, hogy vállalja fel az önkormányzat a busz költséget a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás terhére.

Javaslattal a képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

**Tiszaszentmárton Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

189/2014. (V.08.) számú

h a t á r o z a t a

óvoda szülői szervezete által benyújtott kérelem elbírálásáról

A Képviselő-testület:

Az óvoda szülői szervezete által benyújtott kérelmet megtárgyalta és azt támogatja. A kirándulás busz költséget, a 45 ezer forintot a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás terhére átvállalja.

A határozatról értesülnek:

1./ Óvoda szülői szervezete

10./ Szűcs Dezső: Elmondja, hogy mindenki részére kiküldésre került egy anyag a TIKÖSZ Kft első negyedéves gazdálkodásáról. Elindult április 1-től a szennyvíz rákötés lehetősége. Ennek a kft-nek a fő tevékenysége szennyvíz begyűjtés és elszállítás. A mai napra minimális redukálódott a tevékenysége, nem találtak olyan munkalehetőséget, mely a megélhetésüket biztosítaná. Gondolkodni kell azon, hogy a testület a kft. működését megszünteti, vagy szünetelteti. 2014. december 31-ig szól az ügyvezető megbízása.

Szélné Pap Aranka: Úgy tudja, hogy Szabó Karcsi áttekintette a kft. működését. Kérdezi, hogy mit tapasztalt, miért nem működik jól ez a gazdasági társaság?

Szabó Károly: Úgy látja, hogy ez a kft. alkalmatlan minden gazdasági tevékenységre. Nem alkalmas arra, hogy a piacon versenyképes legyen. Sokkal hamarabb hozzá kellett volna

kezdeni a megmentéséhez. A piacszerzéshez már késő van. Nem tud szolgáltatni úgy, hogy nincs munkavállalója. Ez eddig is gond volt, de eddig a szennyvíz fenn tudta tartani a céget.

Boros Gyula: Úgy gondolja, hogy el kell dönteni, hogy van-e az önkormányzatnak célja ezzel a gazdasági társasággal. Mindig az önkormányzat mentette meg a kft-t minden évben.

Kovács Gábor: Véleménye szerint az a baj, hogy a cég önköltségen működik, azért nem tud megélni. Arról volt szó, hogy a gazdáknak, akiknek használatba adták a gyümölcsöst, a kft fogja permetezni. Tudomása szerint permetezést egyszer csináltak.

Szűcs Dezső: Hamarosan döntenie kell a cég sorsáról. Javasolja, hogy fogadják el a kft első negyedéves gazdálkodásáról szóló tájékoztatót.

Javaslattal a képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

**Tiszaszentmárton Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

190/2014. (V.08.) számú

h a t á r o z a t a

TI-KÖSZ Nonprofit Közhasznú Kft első negyedéves gazdálkodásáról

A Képviselő-testület:

A TI-KÖSZ Nonprofit Közhasznú Kft első negyedéves gazdálkodásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt elfogadja.

A határozatról értesülnek:

1./ TI-KÖSZ Nonprofit Közhasznú Kft helyben

11./ Szűcs Dezső: Felkéri Takács Edina megbízott aljegyzőt, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a 2014. augusztus 9-én megtartásra kerülő falunapi rendezvény programjáról.

Takács Edina: Elmondja, hogy a Szabolcs Rendezvényszervező céggel vette fel a kapcsolatot az augusztus 9-i rendezvény megszervezésével kapcsolatban. Szombaton a kora délutáni kezdésben gondolkodtak, de délelőtt már lenne főzőverseny, süti sütő verseny. Minden korosztálynak lenne program a programtervben foglaltak szerint, melyet minden képviselő kézhez kapott. Ismert a testület tagjai előtt, hogy a falunapi rendezvény megszervezésére 2 millió forintot nyert az önkormányzat, melyhez hozzá kell tenni az áfát, mely 540.000 forint.

12./ Szűcs Dezső: Felkéri Boros Gyulát, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet arra vonatkozóan, hogy hogy áll a települési monográfia elkészítése.

Boros Gyula: Elmondja, hogy március elején összehívta azokat az embereket, akik tudnak segíteni a könyv elkészítésében annak érdekében, hogy minél hitelesebb legyen ez a könyv. A településnek van egy köztisztviselőben álló polgára, aki a Tanárképző Főiskola történelem tanszékét vezette Dr. Sallai József, aki Sóstóhegy monográfiáját készítette. A település 260 ezer forintot kapott nyomdai költségekre, de összességében egy ilyen könyvnek az elkészítése 1 millió forint. Sallai József Csaroda könyvét mutatta be a bizottságnak, mely 40 példányban készült és 1 millió forintba került. Az első kifizetési kérelmet május 20-ig be kell nyújtani a kapott összeg 10 %-ának a felhasználásáról. Sallai József a könyv hitelességét nagyon hangsúlyozta. A könyvben meg fog jelenni, hogy az adott anyagot ki gyűjtötte. Bárki készíti az anyagot, azt lektoráltatni kell és a lektornak nagy a felelőssége.

Szűcs Dezső: Megemlíti, hogy kell egy szerkesztő a könyv készítéséhez és mellette dolgoznak azok, akik anyaggal rendelkeznek. Összesen 1 millió forintra van szükség. A könyv elkészítéséhez 740 ezer forintot kell hozzá tennie a településnek. Úgy tudja, hogy a szerkesztő és a lektor lehet ugyan az a személy. Sallai József kiemelkedő személyiség, figyelemmel kíséri a falu életét, kiváló szaktekinély.

Javasolja, hogy kérjék fel Dr. Sallai Józsefet a települési monográfia elkészítésére és biztosítsák a könyv elkészítéséhez még szükséges 740.000 forintot.

Javaslatlalt a képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

**Tiszaszentmárton Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

191/2014. (V.08.) számú

h a t á r o z a t a

a települési monográfia elkészítéséről

A Képviselő-testület:

Felkéri Dr. Sallai József történészt, ny. főiskolai docentst, hogy Tiszaszentmárton település monográfiájának szerkesztői feladatait lássa el.

A monográfia elkészítéséhez a szükséges 740 ezer forintot a 2014. évi költségvetéséből biztosítja.

A határozatról értesülnek:

1./ Dr. Sallai József Nyíregyháza

2./ pénzügyi főelőadó helyben

13./ Szűcs Dezső: Elmondja, hogy Komor Sándor járt a településen, aki a hajdúhadházi üzemem kialakítója, a Középterv tervező csoportjának a tagja és megtekintette a vásárolt telephelyet. Véleménye szerint könnyedén átalakítható az üzem. A gyártással, piaccal kapcsolatban sok mindent megosztott velük. Vállalja ennek az üzemnek a tervezési, engedélyezési feladatait. Az elvégzendő feladat anyagi oldaláról még nem nyilatkozott. Az almában is kifizethető.

Elmondta, hogy ha piacon akarjuk ezt a terméket értékesíteni, ahhoz megfelelő dizájnról van szükség. Azt kell tudatosítani a vevőkben, hogy ez tiszaszentmártoni almalé. A minőségre nagyon oda kell figyelni. Ha az sérül, nem lesz rá vevő. Felhívta a figyelmet arra, hogy az üzem kapcsán a folyamatos gyártásra kell törekedni, ha szükséges fel is kell vásárolni az almát. Példaként említi, hogy tavaly 200 t alma termett, melyből 140 ezer liter levét lehet legyártani. Felhívta a figyelmet a vízfelhasználásra. A konzervgyárból lehetne a vízellátást biztosítani. A vizet is be kell vizsgáltatni az Élelmiszerbiztonsági Hivatallal. A vizet nem szabad hagyni elvezetni. Víztározó létrehozását javasolta. A víz nagy kincs lehet. Már elkezdtek a takarítást, Vincze János a megbízott csoportvezető.

A birtokba vételt követően megtörtént a terület kimérése is. A cövekek helyére betonoszlopok kerültek kihelyezésre.

Az államellátásról és szót váltottak. Hojer Szeverián a hálózatra való bekötést elvégzi. Az önkormányzat 3x50 amper tud igénybe venni. A gépek technológiai leírását kell elkérni, mert azok kellenek a tervekhez. Keresni kell egy olyan embert, aki a termelést irányítja. Elmondja, hogy fontos az anyagi kötelezettségvállalás. A start közfoglalkoztatásban 13 millió forint áll rendelkezésre a gépsor vásárlására. A worannál van 1 millió forint, ezt szeretnék visszakérni és az onnan történő vásárlástól elállni. A Záhony és Térsége Fejlesztési Holding is szívesen helyezne ide ki pénzeszközt. Erre vonatkozóan két alternatívát fognak kidolgozni. Türelmi idő igénybe vételével kérnék ezt a hitelt, hogy legalább 1 évig nem kelljen fizetni. A TV-ben látta, hogy a Nemzeti Fejlesztési Bank 2,7 %-os kamattal hitelt kihelyezést reklámoz. Ha a feltételek nagyon megterhelők, akkor a lekötött betétállományt fel kell bontani. 24 millió forint került elhelyezésre, ami most 28 millió forint. Még egy forrás áll rendelkezésre, a hitelkonszolidációra kapott 20 millió forint. Igénybe veszik ezt a pénzt és a feladatok megvalósítását eltolják a jövő évre. Még egy olyan tőkét is képezni kell, melyből az alapanyagot megvásárolják. Ezen túl még csomagolóanyagot is biztosítani kell. A gyártásnál annak rendelkezésre kell állnia. Most a tervezés, az engedélyezés a legfontosabb. Ennek a megvalósítása komoly munkát igényel mindenkitől. Ő azt látja, hogy ha ezt sikerül megvalósítani az önkormányzatnak, ezzel középtávon a település zavartalan működését biztosíthatja. Szeretné, ha az idén már beüzemelésre kerülne a gépsor. Ha nem sikerül a gépsor beüzemelése, Komor Sándor azt ígérte, hogy legyártja az almánkat lére. A piacutatásban is együtt működnek vele. Tájékoztatásként elmondja, hogy a Wesley is bekapcsolódik az almaprogramba. Jó lenne, ha az intézmények is vásárolnák az almalevet.

14./ Szűcs Dezső: Megemlíti, hogy csinálják a tavat a falunapra. A vasútról kérnének gépet, 1 napot bevállalnának, hogy lássák mire képes a gép. 2010-től jóléti tavak üzemeltetéséhez mélyfúrású kutak vizét nem lehet felhasználni. Csak Tiszából, vagy vízfolyásból lehet feltölteni.

Az ülésen több tárgy nem volt, azt a polgármester bezárta.

Szűcs Dezső
polgármester

Dr. Szép Béláné
jegyző